

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<p>11549</p> <p>régulariser les modifications apportées à une maison unifamiliale (annexe, lucarne, châssis) ainsi que construire une véranda (rez) et créer une terrasse (2e étage) en façade arrière</p> <p>de wijzigingen aan een eengezinswoning (aanbouw, dakkapel, raam) te regulariseren, alsmede een veranda (begane grond) te bouwen en een terras (2e verdieping) aan de achtergevel te creëren</p>	<p>Monsieur / Mijnheer Gassman</p>	<p>Rue des Moissonneurs 46 zones d'habitation</p> <p>Maaiersstraat 46 typisch woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>GSV - titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 2 pl./ 2 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 09:30	<p>11680</p> <p>changer l'affectation de bureaux au 7ème étage en 2 appartements</p> <p>wijziging van het gebruik van kantoren op de 7e verdieping in 2 appartementen</p>	<p>Monsieur / Mijnheer Bianchi</p>	<p>Avenue de Tervueren 32 zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial, le long d'un espace structurant</p> <p>Tervurenlaan 32 <i>typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>COBAT art. 237 (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>BWRO art. 237 (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl./ 0 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:55	<p>11694</p> <p>changer l'utilisation d'un commerce en commerce de petite restauration (consommation sur place) et coworking ainsi que régulariser les modifications apportées aux façades (rue Gray et chaussée de Wavre)</p> <p>het gebruik van een handelszaak wijzigen in een klein horecabedrijf (consumptie ter plaatse) en coworking, en de wijzigingen aan de gevels (rue Gray en chaussée de Waver) regulariseren</p>	<p>S.R.L. / B.V. BE2BXL1</p>	<p>Rue Gray 4 zones d'habitation, en liseré de noyau commercial, le long d'un espace structurant</p> <p>PPAS « BLOCS 619 en partie, 618, 625, 623 » - Abrog Part. du 02/10/2003.</p> <p>Graystraat 4 typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte</p> <p>BBP « BLOKKEN 619 gedeeltelijk, 618, 625, 623 » - Gedeeltelijk opheffing van 02/10/2003.</p>	<p>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999 articles 1 et 3</p> <p>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999 artikels 1 en 3</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 3 pl./ 3 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:25	<p>11560 régulariser la réunion de deux appartements aux 4ème et 5ème étages, rehausser l'immeuble pour aménager un triplex quatre chambres avec terrasse</p> <p>de verbinding van twee appartementen op de 4e en 5e verdieping te regulariseren, het gebouw te verhogen om er een triplex met vier slaapkamers en terras te creëren</p>	<p>Monsieur / Mijnheer Mayrhofer</p>	<p>Avenue des Nerviens 41 zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant</p> <p>Nerviërslaan 41 typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte</p>	<p>PRAS 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>COBAT art. 237 (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 10. (gabarit de hauteur) article 13. (hauteur sous plafond) article 14. (toitures) article 15. (matériaux de revêtement principal des façades visibles de la voie publique (matériaux interdits)) article 17. (matériaux de toiture)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>BWRO art. 237 (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 10. (maximumbouwhoogte) artikel 13. (hoogte onder plafond) artikel 14. (daken) artikel 15. (materialen voor hoofdbekleding van gevels, zichtbaar vanaf de openbare weg (verboden materialen)) artikel 17. (dakmaterialen)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
5. 10:50	<p>11704</p> <p>étendre le logement du 3ème étage vers les combles, rehausser la toiture (entre 22 et 50cm) et construire une lucarne afin d'aménager un duplex 2 chambres ainsi qu'agrandir la terrasse au 3ème étage</p> <p>de woning op de 3e verdieping uitbreiden naar de zolder, het dak verhogen (tussen 22 en 50 cm) en een dakkapel bouwen om een duplex met 2 slaapkamers te creëren en het terras op de 3e verdieping te vergroten.</p>	<p>Madame / Mevrouw Ziessel</p>	<p>Rue de Haerne 35 zones mixtes, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p>de Haerestraat 35 gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl./ 0 Kl.</p>
6. 11:15	<p>11659</p> <p>démolir les bâtiments existants et construire un immeuble R+3 comportant 11 logements et un parking de 11 emplacements</p> <p>het slopen van het bestaande gebouw en het bouwen van een nieuwe gebouw G +3 met 11 woningen en een parkeerplaats met 11 plaatsen</p>	<p>S.A. / N.V. Clockwise NV</p>	<p>Rue du Reigersvliet 14 zones mixtes</p> <p>Reigersvlietstraat 14 gemengde gebieden</p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 3.5.1° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</p> <p>GSV art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 3.5.1° (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 4 pl./ 4 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
7. 13:30	<p>11716</p> <p>régulariser la construction d'une véranda au rez, un volume à l'entresol, une lucarne en façade arrière ainsi que les modifications apportées en façade avant d'une maison unifamiliale (garde-corps, corniche...)</p> <p>de bouw van een veranda op de begane grond, een volume op de tussenverdieping, een dakkapel aan de achtergevel en de wijzigingen aan de voorgevel van een eengezinswoning (balustrade, kroonlijst, enz.) te regulariseren.</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw Courillon / Jacquin</p>	<p>Rue de Chambéry 64 zones d'habitation</p> <p>Chambérystraat 64 typisch woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GSV art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl. / 0 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 13:55	11654 rehausser de deux niveaux et rénover une maison unifamiliale een eengezinswoning renoveren en verhogen van twee verdiepingen	Monsieur / Mijnheer Ergen	Chaussée Saint-Pierre 12 zones mixtes, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement Sint-Pieterssteenweg 12 gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing	PRAS 21. (modification visible depuis les espaces publics) 3.5.1° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantaire article 6. (limite arrière de construction) article 13. (hauteur sous plafond) article 15. (matériaux de revêtement principal des façades visibles de la voie publique (matériaux interdits)) article 17. (matériaux de toiture) article 18. (conservation des éléments de façades) article 21. (menuiseries) article 24. (éclairage des locaux sous toiture) RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) 3.5.1° (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 6. (achterste grens van het bouwwerk) artikel 13. (hoogte onder plafond) artikel 15. (materialen voor hoofdbekleding van gevels, zichtbaar vanaf de openbare weg (verboden materialen)) artikel 17. (dakmaterialen) artikel 18. (behoud van de gevelelementen) artikel 24. (verlichting van de verrekken onder het dak) artikel 21. (schrijnwerk) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken)	30/01/2023-13/02/2023 3 pl./ 3 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
9. 14:25	<p>11617</p> <p>régulariser la construction du 2e étage et d'une extension au rez d'une maison unifamiliale ainsi que isoler la façade arrière</p> <p>de bouw van de 2e verdieping en een uitbreiding op de begane grond van een eengezinswoning te regulariseren en de achtergevel te isoleren</p>	<p>Monsieur et Madame / Mijnheer en Mevrouw Daayf - Adissa</p>	<p>Rue Général Tombeur 2 zones mixtes, en liseré de noyau commercial</p> <p>Generaal Tombeurstraat 2 <i>gemengde gebieden, in een lint voor handelskernen</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 3.5.1° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) art.13 (maintien d'une surface perméable)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 3.5.1° (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) art.13 (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl./ 0 kl.</p>
10. 14:50	<p>11553</p> <p>rehausser d'un étage sous toiture, changer l'affectation du commerce en logement et transformer un immeuble afin de passer de 2 à 3 logements</p> <p>het verhogen van een dakverdieping, het veranderen van het gebruik van een winkel in een woning en het verbouwen van een gebouw van 2 in 3 woningen</p>	<p>S.P.R.L. / B.V.B.A. AK INVESTMENT</p>	<p>Rue Commandant Ponthier 86 zones d'habitation</p> <p>Kommandant Ponthierstraat 86 <i>typisch woongebieden</i></p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	INTRODUIT PAR INGEDIEND DOOR	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
11. 15:15	<p>11619</p> <p>transformer une maison unifamiliale en deux duplex de deux chambres, construire une extension, deux lucarnes, aménager une terrasse et rénover l'ensemble</p> <p>een eengezinswoning ombouwen tot twee duplexwoningen met twee slaapkamers, het bouwen van een extensie, twee dakkapellen en een terras aanleggen en het geheel renovere</p>	<p>Monsieur / Mijnheer Goldberg</p>	<p>Chaussée Saint-Pierre 311 zones d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement</p> <p>Sint-Pieterssteenweg 311 typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing</p>	<p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 6. (limite arrière de construction) article 21. (menuiseries) article 24. (éclairage des locaux sous toiture)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark Artikel 6. (achterste grens van het bouwwerk) artikel 21. (schrijnwerk) artikel 24. (verlichting van de vertrekken onder het dak)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>30/01/2023-13/02/2023 20 pl./ 20 kl.</p>