

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 08:30	<p>11697</p> <p>construire une terrasse et un escalier d'accès au jardin au rez d'un immeuble à appartements</p> <p>het bouwen van een terras en een trap naar de tuin op de begane grond van een appartementengebouw</p>	<p>Rue Aviateur Thieffry 15 zones d'habitation</p> <p>Vlieger Thieffrystraat 15 typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV – titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 1 pl./ 1 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 08:50	<p>12034</p> <p>rénover, isoler et modifier les baies et menuiseries d'une maison unifamiliale</p> <p>de ramen en het schrijnwerk van een eengezinswoning renoveren, isoleren en wijzigen</p>	<p>Rue Sainte-Gertrude 14 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p>Sint-Geertruidestraat 14 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant les squares... article 13. (hauteur sous plafond) article 21. (menuiseries)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>GSV – titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de squares... artikel 13. (hoogte onder plafond) artikel 21. (schrijnwerk)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:10	<p>12048</p> <p>régulariser les modifications apportées à une maison unifamiliale dont la couverture de la cour, la construction d'une lucarne et la modification des châssis en façade avant</p> <p>de wijzigingen aan een eengezinswoning regulariseren, waaronder de overkapping van de binnenplaats, het opbouwen van een dakkapel en de wijziging van de ramen aan de voorgevel.</p>	<p>Rue Général Henry 81 zones d'habitation</p> <p>Generaal Henrystraat 81 <i>typische woongebieden</i></p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction)</p> <p>GSV – titre I art.4 (diepte van de bouwwerken)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 Kl.</p>
4. 09:30	<p>12065</p> <p>Rénover complètement la chapelle aux Jardins de la Chasse en changeant la chapelle en espace polyvalents pour y accueillir des asbl, démolir la sacristie, créer un espace foyer et aménager les abords.</p> <p>Renoveren van de kapel in het Jachthof, het ombouwen van de kapel tot een multifunctionele ruimte voor non-profitorganisaties, het slopen van de sacristie, het creëren van een foyer en het inrichten van de omgeving</p>	<p>Rue Beckers 6 zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, zones d'habitation</p> <p>Rue Beckers 6 <i>gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, typische woongebieden</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 8.4. (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 1 pl./ 1 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
5. 10:00	<p>11890</p> <p>scinder un commerce existant en un restaurant en façade avant et une salle de sport en intérieur d'îlot, agrandir, isoler et installer des équipements techniques en toiture</p> <p>het splitsen van een bestaand handelspand in een restaurant aan de voorgevel en een sporthal aan de binnenkant van het blok, het uitbreiden, isoleren en installeren van technische apparatuur op het dak</p>	<p>Avenue d'Auderghem 68 espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p>Oudergemlaan 68 structureerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le Parc du Cinquantenaire article 11 (locaux techniques) article 15. (matériaux de revêtement principal des façades visibles de la voie publique (matériaux interdits)) article 17. (matériaux de toiture) article 21. (menuiseries)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999 articles 1 et 3</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de ambiorixsquare en het jubelpark artikel 11 (technische lokalen) artikel 15. (materialen voor hoofdbekleding van gevels, zichtbaar vanaf de openbare weg (verboden materialen)) artikel 17. (dakmaterialen) artikel 21. (schrijnwerk)</p> <p>GSV -titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak van een mandelig bouwwerk)</p> <p>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999 artikels 1 en 3</p>	<p>15/05/2024-30/05/2024 159 pl./ 159 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 14:00	<p>11968</p> <p>diviser une maison unifamiliale en deux logements, modifier la porte d'entrée et régulariser la construction d'une annexe au rez et d'une lucarne en façade arrière</p> <p>het verdelen van een eengezinswoning in twee woningen, het wijzigen van de voordeur en het regulariseren van het opbouwen van een bijgebouw op het gelijkvloers en een dakkapel op de achtergevel.</p>	<p>Avenue Jules Malou 12 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation à prédominance résidentielle</p> <p>Jules Maloulaan 12 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), woongebieden met residentieel karakter</p>	<p>PPAS du bloc 537 article 3.G. (matériaux)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>BBP van het blok 537 artikel 3.G. (Materialen)</p> <p>GSV – titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>
7. 14:25	<p>12035</p> <p>transformer un immeuble de 3 logements: étendre l'appartement du rez vers le sous-sol et l'appartement du 2ème étage vers les combles, isoler la façade arrière, aménager une terrasse et régulariser la façade avant</p> <p>een gebouw met 3 woningen verbouwen: het appartement op de begane grond uitbreiden naar de kelder en het appartement op de 2de verdieping naar de zolder, de achtergevel isoleren, een terras aanleggen en de voorgevel regulariseren</p>	<p>Rue Pierre Hap-Lemaître 35 zones d'habitation du sol</p> <p>Pierre Hap-Lemaîtrestraat 35 typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV – titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak van een mandelig bouwwerk)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 14:50	<p>11929</p> <p>agrandir et rénover trois immeubles composés de commerces et de 2 logements (un studio et un logement de 8 chambres)</p> <p>uitbreiding en renovatie van drie gebouwen met handelszaken en 2 woningen (een studio en een woning met 8 slaapkamers)</p>	<p>Chaussée de Wavre 754 espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones d'habitation</p> <p>Steenweg op Waver 754 structurerende ruimten, linten voor handelskernen, typische woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>PPAS des blocs 539-591 article C. (alignements arrières) article D.2. (façades arrières vers la plaine de jeux)</p> <p>GSV - titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>BBP van de blokken 539-591 artikel C. (Rooilijn der achtergevels) artikel D.2. (achtergevels naar het speelplein)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
9. 15:15	<p>12009</p> <p>régulariser la division du logement d'un immeuble mixte (commerce, atelier et 1 logement) en 3 appartements ainsi que l'aménagement d'une terrasse sur la toiture plate de l'atelier, construire deux lucarnes afin d'aménager un duplex sous les combles et aménager une terrasse au niveau du 4e étage</p> <p>de verdeling van de woning in een gebouw voor gemengd gebruik (handelszaak, werkplaats en 1 appartement) in 3 appartementen regulariseren en het creëren van een terras op het platte dak van de werkplaats, het bouwen van twee dakkapellen om een duplex te creëren onder de zolder en het creëren van een terras op de 4de verdieping</p>	<p>Rue des Boers 87 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p>Boerenstraat 87 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>GSV – titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>
10. 15:40	<p>12008</p> <p>transformer l'appartement une chambre du 1er étage droit en studio avec mezzanine, aménager une terrasse avec pergola au même niveau en façade arrière</p> <p>het appartement met één slaapkamer op de 1e verdieping rechts verbouwen tot een studio met een mezzanine, een terras met pergola aanleggen op hetzelfde niveau aan de achterkant van het gebouw</p>	<p>Chaussée Saint-Pierre 129 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p>Sint-Pieterssteenweg 129 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
11. 16:00	<p>11745</p> <p>régulariser la division d'une maison unifamiliale en immeuble de 4 logements et les réaménager</p> <p>de verdeling van een eengezinswoning in een gebouw met 4 woningen regulariseren en herinrichten van de woningen</p>	<p>Rue Louis Hap 131 zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)</p> <p>Louis Hapstraat 131 <i>typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.13 (maintien d'une surface perméable)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>GSV – titel I art.13 (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 0 pl./ 0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
--------------	-----------------------------	------------------	--------------------	----------

12. 16:25	<p>11627</p> <p>démolir la toiture existante, rehausser afin d'aménager quatre niveaux sous toiture et agrandir une maison unifamiliale pour y aménager 6 logements</p> <p>het bestaande dak slopen, het dak verhogen om vier niveaus onder het dak te creëren en een eengezinswoning uitbreiden om er 6 appartementen te creëren</p>	<p>Rue des Bataves 51 zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)</p> <p>Batavierenstraat 51 <i>typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</i></p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 2.5.2° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur)</p> <p>GBP 0.6. (<i>handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten</i>) 2.5.2° (<i>wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken</i>) 21. (<i>wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten</i>)</p> <p>GSV - titel I art.4 (<i>diepte van de bouwwerken</i>) art.6 (<i>dak - hoogte</i>)</p>	<p>15/05/2024-29/05/2024 10 pl./ 10 kl.</p>
--------------	--	--	--	---

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
--------------	-----------------------------	------------------	--------------------	----------

HUIS CLOS

<p>13.</p>	<p>12040 Rénover, étendre et changer l'affectation d' un immeuble de bureaux sis boulevard Louis Schmidt n°103 en une école afin d'agrandir l'école adjacente existante au n°101. Renoveren, uitbreiden en veranderen van de bestemming van een kantoorgebouw gelegen aan de Louis Schmidllaan nr.103 naar een school ten einde de naastgelegen bestaande school op nr.101 uit te breiden.</p>	<p>Boulevard Louis Schmidt 101 - 103 espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Louis Schmidllaan 101 - 103 structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p>COBAT art. 175/20 – rapport d'incidence (enquête publique de 30 jours) art. 207 §1.014 (bien à l'inventaire) PRAS 0.7.2. (équipements dont la superficie de plancher dépasse la superficie de plancher autorisée par les prescriptions particulières de la zone) RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) art.11 (aménagement de la zone de recul) BWRO art. 175/20 - Effectenverslag (openbaar onderzoek van 30 dagen) art. 207 §1.014 (goed in de inventaris) GBP 0.7.2. (voorzieningen waarvan de vloeroppervlakte, zoals toegestaan door de bijzondere voorschriften van het gebied, overschreden wordt) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) art.11 (inrichting van de inspringstroken)</p>	<p>REPORT du / VOORZETTING van 14/05/2024 25/03/2024-29/04/2024 3 pl./ 3 kl.</p>
------------	--	--	--	--