

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à la Maison communale, dans la salle du Conseil, le lundi 22 décembre 2025, à 20:00.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden op het Gemeentehuis in de Raadzaal op maandag 22 december 2025, om 20:00.

Etterbeek, le 12 décembre 2025

Etterbeek, 12 december 2025

Par ordonnance
In opdracht

La Secrétaire communale,
De gemeentesecretaris,

Le Bourgmestre-Président
De Burgemeester-Voorzitter

Annick Petit

Vincent De Wolf

**CONSEIL COMMUNAL DU 22 DÉCEMBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 22 DECEMBER 2025**

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Secrétariat - Secretariaat

1 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 17.11.2025

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 17.11.2025

2 Conseil communal - Délégations et mandats – Mission Locale d'Ixelles pour l'Emploi et la Formation

Gemeenteraad - Afvaardigingen en mandaten - Lokale Missie van Elsene voor Werkgelegenheid en Vorming

3 Conseil communal - Délégations et mandats – Port de Bruxelles

Gemeenteraad - Afvaardigingen en mandaten - Haven van Brussel

Contentieux - Geschillen

- 4 Ordonnance de police interdisant la possession, le transport, la vente et tout acte préparatoire à l'allumage de pétards, feux d'artifice et articles pyrotechniques de tout le territoire de la commune d'Etterbeek.

Politieverordening tot verbod van het bezit, het vervoer, de verkoop en elke voorbereidende handeling voor het aansteken van vuurwerk en pyrotechnische artikelen op het volledige grondgebied van de gemeente Etterbeek.

Affaires générales - Algemene Zaken

- 5 ASBL Logement et Harmonie Sociale – Comptes 2023 - Rapport d'activité 2023 – Prise d'acte.

VZW Logement et Harmonie Sociale – Rekeningen 2023 - Activiteitenverslag 2023 – Akteneming.

- 6 ASBL Logement et Harmonie Sociale – Comptes 2024 - Rapport d'activité 2024 – Prise d'acte.

VZW Logement et Harmonie Sociale – Rekeningen 2024 - Activiteitenverslag 2024 – Akteneming.

- 7 Convention de mise à disposition des infrastructures sportives des écoles communales pour les clubs etterbeekoïses et / ou les associations à but sportif - saison 2025-2026

Overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van de infrastructuur van de gemeentescholen aan de Etterbeekse sportclubs en / of sportverenigingen -seizoen 2025-2026

GRH - personnel communal - HRM - gemeentepersoneel

- 8 Octroi d'une prime de risque pour les inspecteurs de propreté publique

Toekenning van een risicopremie voor de inspecteurs van de openbare netheid

Service de prévention - Preventiedienst

- 9 Plan Bruxellois de Prévention et de Proximité 2022-2024/Prolongation 2025/Convention 2025/Approbation.

Brussels Preventie- en Buurtplan 2022-2024/Verlenging 2025/ Overeenkomst 2025/Goedkeuring

- 10 Règlement relatif à l'octroi d'une prime communale à la sécurisation des habitations contre le cambriolage - Approbation.

Reglement betreffende de toekenning van een premie voor de beveiliging van woningen inbraak - Goedkeuring.

Développement et financement de projets - Ontwikkeling en financiering van projecten

- 11 Programme FEDER 2021-2027 de la Région de Bruxelles-Capitale (Objectif Spécifique 2.6) - Projet 'La ressourcerie de l'Espace Libellule - Site Toby à Etterbeek'. Signature de la Convention.

Programma EFRO 2021-2027 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Specifieke doelstelling 2.6) - Project "Kringloopwinkel van de Espace Libellule - Site Toby in Etterbeek". Ondertekening van de overeenkomst.

- 12 Programme régional Renolab.ID - Projet Renov'Ett au service de la rénovation énergétique collective/groupée de logements privés. Signature d'un avenant à la Convention entre la commune d'Etterbeek et la Région (Bruxelles Environnement) portant sur la prolongation du projet.

Gewestelijk programma Renolab.ID - Project Renov'Ett voor collectieve/gegroepeerde energierenovatie van privéwoningen. Ondertekening van een aanhangsel bij de overeenkomst tussen de gemeente Etterbeek en het Gewest (Leefmilieu Brussel) over de verlenging van het project.

Participation citoyenne - Burgerparticipatie

- 13 Conseil consultatif pour le Climat - Procès-verbal de la deuxième séance

Adviesraad voor Klimaat - Verslag van de tweede zitting

- 14 Conseil consultatif pour le Climat - Procès-verbal de la première séance

Adviesraad voor Klimaat - Verslag van de eerste zitting

Guichet Unique du Logement - Woonloket

- 15 ASBL Agence Immobilière Sociale d'Etterbeek – Comptes 2024 - Rapport d'activité 2024 - Budget 2025 – Prise d'acte.

VZW Sociaal Verhuurkantoor van Etterbeek – Rekeningen 2024 – Activiteitenverslag 2024 - Begroting 2025 – Acte neming.

Agence Immobilière Sociale - Sociale VerhuurKantoren

- 16 ASBL Agence Immobilière Sociale d'Etterbeek – Comptes 2023 - Rapport d'activité 2023 - Budget 2024 – Prise d'acte

VZW Sociaal Verhuurkantoor van Etterbeek – Rekeningen 2023 – Activiteitenverslag 2023 - Begroting 2024 – Acte neming.

Régie foncière - Collège A - Regie van grondbeleid - college A

- 17 Rénovation énergétique : chaudières rue Gray - Approbation des conditions et du mode de passation.

Energierenovatie: verwarmingsketel graystraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

- 18 Travaux de remplacement et/ou de mise en conformité des chaudières - Accord cadre pluri-adjudicataires - Procédure négociée avec publicité préalable - Approbation des conditions et du mode de passation.

Werken voor de vervanging en/of aanpassing van verwarmingsketels - Raamovereenkomst met meerdere opdrachtnemers - Onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

- 19 Régie Foncière - Budget 2026

Regie van Grondbeleid - Begroting 2026

Jeunesse - Jeugd

- 20 A.S.B.L. La Clef : comptes 2024, budget 2025 et participation financière

V.Z.W. La Clef : rekeningen 2024, begroting 2025 en financiëlebijdrage

Etat civil - Burgerlijke stand

- 21 Morgue communale - Adoption du Règlement d'ordre intérieur

Gemeentelijk mortuarium - Goedkeuring van het huishoudelijk reglement

- 22 Règlement sur les funérailles et sépultures - Modification

Reglement op de lijkbezorging en de begraafplaats - Wijziging.

Animation et festivités - Animatie en Feestelijkheden

- 23 Règlements sur l'occupation de l'espace public et sur l'occupation des salles communales et Règlement communal relatif aux tournages

Reglementen inzake het gebruik van de openbare ruimte en het gebruik van gemeentelijke zalen en gemeentelijk reglement inzake filmopnames

Finances - Financiën

- 24 Budget 2026 - Crédits provisoires - 1er trimestre 2026.

- 25 Taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Exercice 2026
Aanvullende belasting op de personenbelasting - Dienstjaar 2026
- 26 Centimes additionnels au précompte immobilier - Exercice 2026
Aanvullende belasting op de onroerende voorheffing - Dienstjaar 2026
- 27 Règlement communal relatif à l'octroi d'une prime « Be Home Etterbeekoise »
Gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van de premie "Be Home"
- 28 Lancement de la procédure de négociation d'un protocole d'accord avec l'administration fiscale régionale afin de pouvoir bénéficier de la reprise du service de la prime « Be Home » etterbeekoise par cette administration
Starten van de procedure tot onderhandeling van een akkoordprotocol met de gewestelijke fiscale administratie om te kunnen genieten van de overname van de dienst van de Etterbeekse premie "Be home" door deze administratie
- 29 Règlement communal relatif au remboursement partiel des centimes additionnels communaux au précompte immobilier pour l'achat ou la construction d'un logement
Reglement betreffende de terugbetaling van 50% van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aan personen die een woning gekocht of gebouwd hebben
- 30 Règlement - Taxe sur la distribution à domicile d'imprimés publicitaires non adressés nominativement – Modifications
Reglement - belasting op de aan huis verspreiding van niet nominatief geadresseerde publicitaire drukwerken – Wijzigingen
- 31 Règlement - Taxe sur le placement de barrières de protection ou de clôtures, effectué d'office par la commune pour des raisons de sécurité ou de salubrité publique – Modifications
Reglement - belasting op het plaatsen van beschermhekken of afsluiting door de gemeente ambtshalve uitgevoerd voor redenen van openbare gezondheid of veiligheid – Wijzigingen
- 32 Règlement - Taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux et sur leurs succursales – Renouvellement
Belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen en hun filialen – Hernieuwing
- 33 Règlement - Taxe sur les appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou de retrait de billets de banque – Modifications

Règlement - Belasting op de toestellen waarmee automatisch bankbiljetten kunnen gedeponneerd en/of afgehaald worden - Wijzigingen

- 34 Règlement - Taxe sur les commerces mettant à disposition des appareils de télécommunication contre rétribution – Modifications

Règlement - belasting op de handelszaken die telecommunicatieapparatuur tegen vergoeding ter beschikking stellen – Wijzigingen

- 35 Règlement - Taxe sur les constructions, les reconstructions et les clôtures – Modifications

Règlement-belasting op het bouwen, het herbouwen en de afsluitingen – Wijzigingen

- 36 Règlement - Taxe sur les prestations du personnel ouvrier effectuées en matière de santé publique ou en vue du maintien ou du rétablissement de l'ordre public et de la sécurité - Modifications

Règlement - Belasting op de prestaties van de arbeiders betreffende openbare gezondheid of met het oog tot de handhaving of de herstelling van de openbare orde en de veiligheid - Wijzigingen

- 37 Règlement - Taxe sur les résidences non principales – Modifications

Règlement - Belasting op de verblijven andere dan het hoofdverblijf – Wijzigingen

- 38 Règlement - redevance relatif à l'affichage effectué par la commune - Modifications

Retributiereglement betreffende de aanplakking uitgevoerd door de gemeente - Wijzigingen

- 39 Règlement - taxe sur l'affichage sur les emplacement privés - Modifications

Règlement - belasting op aanplakkingen op particuliere plaatsen - Wijzigingen

- 40 Règlement - taxe sur le colportage et les commerces ambulants - Modifications

Règlement-belasting op de leurhandel en de ambulante handel - Wijzigingen

- 41 Règlement - taxe sur les magasins de nuit - Modifications

Règlement - belasting op handels na sluitingshuur - Wijzigingen

- 42 Règlement et redevances relatifs aux inhumations, aux exhumations et aux droits divers dans le cimetière - Modifications

Règlement en retributies betreffende de begrafenissen, de opgravingen en de diverse rechten op de begraafplaats – Wijzigingen

- 43 Règlement redevance communal relatif au placement de plaquettes commémoratives sur les bancs publics etterbeekoïs - Renouvellement

Gemeentereglement relatief aan de retributie betreffende het aanbrengen van gedenkplaatjes op de

openbare Etterbeekse zitbanken – Hernieuwing

- 44 Règlement redevance sur l'installation sur la voie publique de dispositifs visant à protéger les entrées de garage - Modifications

Reglement bijdrage voor de plaatsing van een bescherming voor garage ingangen op de openbare weg – Wijzigingen

- 45 Règlement redevance sur les prestations techniques du personnel communal – Modifications

Retributiereglement betreffende de technische prestaties van het gemeentepersoneel – Wijzigingen

- 46 Règlement taxe en cas de mise en fourrière d'un engin de cyclopartage en flotte libre - Modifications

Reglement belasting voor het wegtakelen van een voertuig in vrije vloot vervoersmodi - Wijzigingen

- 47 Règlement – Redevance relatif à la réservation temporaire d'emplacements de stationnement sur la voie publique par les établissements dont l'activité relève du secteur de la restauration et/ou des débits de boissons : Modifications

Reglement – Retributie betreffende de tijdelijke reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg door etablissementen waarvan de activiteit tot de horecasector en/of de drankgelegenheden behoort - Wijzigingen

- 48 Règlement – Taxe sur l'occupation temporaire de la voie publique – Modifications

Reglement – Belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg – Wijzigingen

- 49 Règlement-Taxe sur les pompes distributrices de carburants, fixes ou mobiles – Modifications

Reglement-belasting op de brandstofpompen, vaste of verplaatsbare – Wijzigingen

- 50 Règlement-redevance pour l'utilisation des loges de la morgue communale - Modifications

Retributiereglement voor het gebruik van de koelcellen in het gemeentelijk lijkenhuis - Wijzigingen

- 51 Règlement-redevance relatif aux prestations à l'occasion des célébrations de mariages – Modifications

Retributiereglement betreffende prestaties bij huwelijksceremonies – Wijzigingen

- 52 Règlement-redevances pour services administratifs - Modifications

Reglement-retributies voor administratieve diensten – Wijzigingen

- 53 Règlement-taxe sur l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique.- Modifications

Belastingreglement op de het aanbrengen van reclamdrukwerken op voertuigen die zich op de

openbare weg bevinden - Wijzigingen

- 54 Règlement-taxe sur la délivrance de documents administratifs

Reglement-belasting op de afgifte van administratieve stukken - Wijzigingen

- 55 Règlement-taxe sur le nettoyage du domaine public - Modifications

Reglement-Belasting op het reinigen van het openbaar domein - Wijzigingen

- 56 Règlement-taxe sur les bornes de recharge pour véhicules électriques situées sur la voie publique – Exercices 2026 à 2031

Reglement-belasting op laadpalen voor elektrische voertuigen op de openbare weg – Begrotingsjaren 2026 - 2031

- 57 Règlement-taxe sur les immeubles et terrains à l’abandon, négligés, inoccupés ou inachevés - Modifications

Belastingreglement voor verwaarloosde, onverzorgde, leegstaande en onafgewerkte gebouwen en gronden - Wijzigingen

- 58 Règlement-taxe sur les surfaces de bureaux – Modifications

Reglement-belasting op de kantooroppervlakten – Wijzigingen

- 59 Règlement-taxe sur les tables, chaises, étales et autres objets quelconques placés sur la voie publique – Modifications

Reglement – Belastingreglement of tafels, stoelen, kramen en andere voorwerpen geplaatst op de openbare weg – Wijzigingen

Cohésion sociale - Sociale Cohesie

- 60 Répartition budgétaire IMPULSION 2026

Budgetverdeling IMPULSION 2026

Marchés publics - Overheidsopdrachten

- 61 Adhésion à la centrale d’achat de Mobilité en Parkeren Antwerpen AG (MPA) pour l’utilisation de l’application Handy Park

Toetreding tot de aankoopcentrale van Mobilité en Parkeren Antwerpen AG (MPA) voor het gebruik van de Handy Park-applicatie

- 62 Ecole Claire-joie - Rénovation de la toiture - Phase 1 - Approbation d'un marché subséquent de travaux de toiture dans le cadre de Renoclick (Sibelga) et de son financement par Crowdlending

School "Claire-joie" – Vernieuwing van het dak - Fase 1 - Goedkeuring van een vervolgopdracht voor dakwerken in het kader van Renoclick (Sibelga) en de financiering ervan via crowdlending

- 63 Location d'un véhicule équipé d'une solution RMAI (scan-car), d'un logiciel associé de gestion des redevances et de la maintenance de l'ensemble de la solution - Approbation du cahier des charges modifiés suite aux remarques de la Tutelle

Verhuur van een voertuig uitgerust met een RMAI-oplossing (scan-car), bijbehorende software voor het beheer van vergoedingen en onderhoud van de volledige oplossing - Goedkeuring van het gewijzigd lastenboek volgend de opmerkingen van de Toezichthoudende overheid

- 64 Service "Communication" – Impression du journal communal "La Vie Etterbeekoise" (Avril 2026 à Avril 2029) – Approbation des conditions et du mode de passation

Dienst "Communicatie" - Drukken van het gemeentelijk journaal "Leven te Etterbeek" (April 2026 tot April 2029) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Bâtiments publics - Openbare Gebouwen

- 65 Eglise Saint-Antoine - Avenant au contrat de bail BX3459A avec Telenet

Sint-Antoniuskerk - Aanvulling op huurovereenkomst BX3459A met Telenet

Secrétariat - Secretariaat

- 66 Question orale de Monsieur Olivier Coppens concernant les arceaux à vélos à Etterbeek.

Mondelinge vraag van Mijnheer Olivier Coppens over fietsbeugels in Etterbeek.