

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 08:30	12428 régulariser le changement d'utilisation de l'arrière-bâtiment d'atelier en production de biens immatériels (studio de photographie et de production audiovisuelle) et les travaux structurels intérieurs (escalier et monte-charge) de verandering van het gebruik van het achterste deel van het ateliergebouw voor de productie van immateriële goederen (fotostudio en audiovisuele productie) en de structurele werkzaamheden binnen (trap en goederenlift) regulariseren	Rue de l'Orient 65 zones de forte mixité PPAS BLOCS 619 EN PARTIE, 618, 625, 623 rue Gray, rue de Theux, rue du Brochet, rue de l'Orient, rue de l'Etang, chaussée de Wavre, chaussée Saint-Pierre, place Jourdan - Date arrêté : 1984-05-02 - Référence NOVA : 05/PPAS/166827 Morgenlandstraat 65 <i>sterk gemengde gebieden</i> BBP BLOKKEN 619 gedeel, 618, 625, 623 Graystraat, de Theuxstraat, rue du Brochet, rue de l'Orient, Vijversstraat, Waverssesteenweg, Sint-Pietersesteenweg, Jourdanplein – Datum besluit: 1984-05-02 - Référence NOVA : 05/PPAS/166827	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
2. 09:00	12498 régulariser les modifications apportées à un immeuble de trois logements en ce qui concerne notamment, les châssis, une annexe au rez et la fermeture des balcons ainsi qu'isoler la toiture et les façades arrière et mitoyenne gauche De wijzigingen aan een gebouw met drie woningen regulariseren, met name wat betreft de kozijnen, een aanbouw op de gelijkvloerse verdieping en de afsluiting van de balkons, en het dak en de achtergevel en de linkerzijgevel isoleren.	Rue Gérard 74 zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE) Gérardstraat 74 typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics) RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 6. (limite arrière de construction) article 13. (hauteur sous plafond) article 21. (menuiseries) GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 6. (achterste grens van het bouwwerk) artikel 13. (hoogte onder plafond) artikel 21. (schrijnwerk)	29/12/2025-12/01/2026 1 pl./ 1 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09:25	12539 régulariser le remplacement de la porte d'entrée et la pose d'un escalier intérieur ainsi que rénover une maison unifamiliale de vervanging van de voordeur en de plaatsing van een binnentrap regulariseren, evenals de renovatie van een eengezinswoning	Rue des Métaux 28 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Metalenstraat 28 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics) RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 13. (hauteur sous plafond) article 17. (matériaux de toiture) article 24. (éclairage des locaux sous toiture) GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 13. (hoogte onder plafond) artikel 17. (dakmaterialen) artikel 24. (verlichting van de vertrekken onder het dak)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 09:50	12538 régulariser la construction d'une lucarne en façade avant, démolir une extension non autorisée, construire une annexe et une terrasse ainsi qu'isoler la façade arrière d'une maison unifamiliale De bouw van een dakkapel aan de voorgevel regulariseren, een niet toegelaten aanbouw afbreken, een bijgebouw en een terras bouwen en de achtergevel van een eengezinswoning isoleren.	Rue Général Wangermée 20 zones d'habitation Generaal Wangerméestraat 20 typische woongebieden	RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) art.6 (toiture - lucarnes) PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) art.6 (dak - dakkapellen) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./ 0 kl.
5. 10:15	12388 aménager 2 logements au 1er étage, isoler les façades, installer des panneaux solaires et des pompes à chaleur en toiture, régulariser les modifications apportées à la façade du commerce ainsi que la rehausse de sa toiture, le percement de portes et l'aménagement du parking en passant de 20 à 22 emplacements twee woningen op de 1e verdieping inrichten, de gevels isoleren, zonnepanelen en warmtepompen op het dak installeren, de wijzigingen aan de gevel van het winkelpand en de verhoging van het dak regulariseren, deuren openen en de parkeerplaats uitbreiden van 20 naar 22 plaatsen.	Place du Rinsdelle 10 zones d'habitation Rinsdelleplein 10 typische woongebieden	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) RRU - titre I art.6 (toiture - éléments techniques) art.6 (toiture - hauteur) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV - titel I art.6 (dak - technische elementen) art.6 (dak - hoogte)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 10:45	12537 régulariser les aménagements intérieurs et l'agrandissement de la terrasse de l'appartement du 1er étage régulariser les aménagements intérieurs et l'agrandissement de la terrasse de l'appartement du 1er étage	Avenue Nouvelle 12 zones d'habitation Nieuwelaan 12 typische woongebieden	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	29/12/2025- 12/01/2026 0 pl./ 0 kl.
7. 11:10	12433 régulariser les modifications apportées à une maison unifamiliale: annexes, façade avant, aménagement de la mansarde wijzigingen aan een eengezinswoning regulariseren: bijgebouwen, voorgevel, inrichting van de zolder	Rue Gérard 59 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Gérardstraat 59 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 6. (limite arrière de construction) article 13. (hauteur sous plafond) GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 6. (achterste grens van het bouwwerk) artikel 13. (hoogte onder plafond)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 11:35	12493 rehausser la toiture (mansard), construire trois lucarnes (2 à l'avant et 1 à l'arrière) et aménager une terrasse sur la toiture de la lucarne existante à l'arrière d'une maison unifamiliale ainsi que régulariser les modifications en façade avant (portes d'entrée..), les terrasses (rez et entresol) et l'escalier extérieur en façade arrière het dak verhogen (mansarde), drie dakkapellen bouwen (2 aan de voorkant en 1 aan de achterkant) en een terras aanleggen op het dak van de bestaande dakkapel aan de achterkant van een eengezinswoning, evenals de wijzigingen aan de voorgevel (voordeuren...) de terrassen (gelijkvloers en tussenverdieping) en de buitentrap aan de achtergevel	Rue des Moissonneurs 22 zones d'habitation Maaiersstraat 22 typische woongebieden	PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) RRU - titre I art.6 (toiture - hauteur) art.6 (toiture - lucarnes) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV - titel I art.6 (dak - hoogte) art.6 (dak - dakkapellen)	29/12/2025-12/01/2026 0 pl./ 0 kl.