

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	12573 régulariser la modification du châssis du rez gauche et la fermeture de la terrasse en façade arrière <i>de wijziging van het frame van de linkerbegane grond en de afsluiting van het terras aan de achtergevel regulariseren</i>	Place du Roi Vainqueur 27 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Koning Overwinnaarplein 27 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	PRAS 21. (modification visible depuis les espaces publics) COBAT art. 207 §3 (bien à l'inventaire) GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) BWRO art. 207 §3 van het BWRO (goed in de inventaris)	,
2. 09:25	12563 régulariser les travaux non conformes au permis 8479 (2011) en ce qui concerne la position de l'escalier intérieur du duplex supérieur (+3/+4) et la profondeur de la terrasse au 4ème étage <i>het regulariseren van de werkzaamheden die niet in conformiteit zijn met vergunning 8479 (2011) met betrekking tot de positie van de binnentrap van de bovenste duplex (+3/+4) en de diepte van het terras op de 4e verdieping</i>	Rue Commandant Ponthier 82 zones d'habitation Kommandant Ponthierstraat 82 typische woongebieden	RRU art.4 du titre I (profondeur de la construction) PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) RRU art.6 du titre I (toiture - hauteur) GSV art.4 van titel I (diepte van de bouwwerken) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV art.6 van titel I (dak - hoogte)	19/01/2026-02/02/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 09 :50	12239 remplacer les châssis et isoler les façades et toitures plates d'un immeuble de logements et parkings <i>vervanging van kozijnen en isolatie van gevels en platte daken van een woongebouw en parkeergarages</i>	Mont du Cinquantenaire 1 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones mixtes Jubelberg 1 <i>gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), gemengde gebieden</i>	PRAS 21. (modification visible depuis les espaces publics) Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 16. (peintures des façades) article 21. (menuiseries) GBP 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) Algemene bouwverordening voor de wijken rond de Ambiorixsquare en het Jubelpark artikel 16. (schilderwerk aan de gevels) artikel 21. (schrijnwerk)	,

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:15	12479 régulariser la construction d'une lucarne arrière et l'aménagement d'un studio au niveau des combles, ainsi qu'une baie en façade avant <i>de bouw van een achterste dakkapel en de inrichting van een studio op zolderniveau, evenals een raam aan de voorgevel regulariseren</i>	Avenue Jules Malou 57 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Jules Maloulaan 57 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	COBAT art. 237 (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) RRU art.6 du titre I (toiture - lucarnes) PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) BWRO art. 237 (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen)) GSV art.6 van titel I (dak - dakkapellen) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	19/01/2026-02/02/2026 0 pl./ 0 kl.
5. 10:45	12480 régulariser la construction d'une lucarne arrière, l'aménagement d'un studio et d'une terrasse au niveau des combles <i>de bouw van een achterste dakkapel, de inrichting van een studio en een terras op zolderniveau regulariseren</i>	Avenue Jules Malou 59 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Jules Maloulaan 59 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	COBAT art. 237(zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) BWRO art. 237 (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen)) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	19/01/2026-02/02/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:10	12536 régulariser les modifications apportées à un immeuble commercial avec logement lié (vitrine, tente solaire, châssis au 1er étage et l'annexe au rez), rehausser l'immeuble d'un niveau ainsi qu'isoler la façade arrière et la toiture <i>de wijzigingen aan een commercieel gebouw met bijbehorende woning (etalage, zonwering, kozijnen op de eerste verdieping en aanbouw op de gelijkvloerse verdieping) regulariseren, het gebouw met één verdieping verhogen en de achtergevel en het dak isoleren.</i>	Chaussée de Wavre 766 espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones de parcs, zones d'habitation PPAS : BLOCS 539 ET 591 chaussée de Wavre, rue des Champs, avenue des Champs, rue Général Molitor, rue General Fivé Steenweg op Waver 766 structurerende ruimten, linten voor handelskernen, parkgebieden, typische woongebieden BBP : BLOCS 539 en 591 Waversesteenweg, Veldstraat, Veldlaan, Generaal Molitorstraat, Generaal Fivestraat	PPAS des blocs 539-591 article C. (alignements arrières) PRAS 2.5.2° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) RRU art.4 du titre I (profondeur de la construction) art.6 du titre I (toiture - hauteur) BBP van de blokken 539-591 artikel C. (Rooilijn der achtergevels) GBP 2.5.2°(wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) GSV art.4 van titel I (diepte van de bouwwerken) art.6 van titel I (dak - hoogte)	19/01/2026-02/02/2026 0 pl./0 kl.