

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<p>12619</p> <p>Installer une pompe à chaleur et d'un écran acoustique en toiture de l'aile du bâtiment de l'école « Paradis des enfants »</p> <p>Plaatsen van een warmtepomp en geluidswerend scherm op het dak van een vleugel van het schoolgebouw « Paradis des enfants »</p>	<p>Avenue Commandant Lothaire 36A zones de sports ou de loisirs de plein air, zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, zones d'habitation</p> <p>Kommandant Lothairelaan 36A gebieden voor sportactiviteiten of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, typische woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.6 (toiture - éléments techniques)</p> <p>GSV - titel I art.6 (dak - technische elementen)</p>	<p>02/02/2026-16/02/2026 1 pl./ 1 kl.</p>
2. 09:40	<p>12608</p> <p>Transformer une maison unifamiliale en trois logements (deux logements de deux chambres et un studio), ces modifications seront apportées au niveau du volume du rez-de-chaussée et de la toiture.</p> <p>Ombouwen van een ééngezinwoning tot drie wooneenheden (twee wooneenheden met twee slaapkamers en een studio), wijzigingen aanbrengen aan het volume van het gelijkvloers en het dak.</p>	<p>Chaussée Saint-Pierre 88 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones mixtes</p> <p>Sint-Pieterssteenweg 88 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), gemengde gebieden</p>	<p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - lucarnes)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p>GSV - titel I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - dakkapellen)</p>	<p>02/02/2026-16/02/2026 2 pl./ 2 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
3. 10:05	<p>12561</p> <p>régulariser les modifications apportées à une maison unifamiliale (façade avant, aménagements intérieurs), démolir la véranda et le volume non autorisé, reconstruire une annexe et réaménager un jardin à l'arrière</p> <p>de wijzigingen aan een eengezinswoning (voorgevel, binneninrichting) regulariseren, de veranda en het niet-toegestane volume slopen, een bijgebouw herbouwen en een tuin aan de achterzijde herinrichten</p>	<p>Rue Lieutenant Lippens 3 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation à prédominance résidentielle</p> <p>Luitenant Lippensstraat 3 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), woongebieden met residentieel karakter</p>	<p>COBAT art. 207 §3 (bien à l'inventaire)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 21. (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>BWRO art. 207 §3 (goed in de inventaris)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p>	02/02/2026-16/02/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:30	<p>12568 rehausser l'immeuble avant d'un niveau afin de passer de quatre à cinq logements</p> <p>het gebouw met één verdieping verhogen om van vier naar vijf woningen te gaan</p>	<p>Avenue Hansen-Soulie 30 zones d'habitation</p> <p>Hansen-Soulielaan 30 typische woongebieden</p>	<p>RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) art.6 (toiture - lucarnes)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) 2.5.2° (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)</p> <p>GSV - titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) art.6 (dak - dakkapellen)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) 2.5.2° (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)</p>	<p>02/02/2026-16/02/2026 1 pl./ 1 Kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
5. 10:55	<p>12590 régulariser les modifications apportées à l'arrière du rez-de-chaussée et du 1er étage (escalier, patio et terrasse) d'un immeuble affecté en bureau et logement</p> <p>de wijzigingen aan de achterzijde van de gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping (trap, patio en terras) van een gebouw dat wordt gebruikt als kantoor en woning regulariseren.</p>	<p>Avenue de l'Yser 4 espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p>IJzerlaan 4 <i>structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p>COBAT art. 207 §3 (bien à l'inventaire)</p> <p>PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire article 6. (limite arrière de construction)</p> <p>BWRO art. 207 §3 (goed in de inventaris)</p> <p>GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark artikel 6. (achterste grens van het bouwwerk)</p>	<p>02/02/2026-16/02/2026 0 pl./0 kl.</p>

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:20	12339 rénover une maison unifamiliale, construire une lucarne à l'arrière et une terrasse au 2ème étage ainsi qu'isoler een eengezinswoning renoveren, een dakkapel aan de achterkant en een terras op de tweede verdieping bouwen en isoleren.	Rue de l'Orme 65 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Olmstraat 65 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	RRU - titre I art.4 (profondeur de la construction) art.6 (toiture - hauteur) art.10 (éléments en saillie sur la façade) PRAS 0.6. (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) GSV - titre I art.4 (diepte van de bouwwerken) art.6 (dak - hoogte) art.10 (uitsprongen aan de gevel) GBP 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	02/02/2026-16/02/2026 1 pl./ 1 kl.
7. 11:45	12544 régulariser la construction d'une extension (véranda) au rez-de-chaussée en façade arrière, les modifications intérieures (logement étendu vers le sous-sol, escalier et baies) et des châssis du rez en façade avant de bouw van een aanbouw (veranda) op de gelijkvloerse verdieping aan de achtergevel, de interne verbouwingen (uitbreiding van de woning naar de kelder, trap en ramen) en de kozijnen op de gelijkvloerse verdieping aan de voorgevel regulariseren	Rue Cardinal Lavigerie 3 zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation Kardinaal Lavigeriestraat 3 gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	RRU - titre I art.13 (maintien d'une surface perméable) GSV - titre I art.13 (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)	02/02/2026-16/02/2026 0 pl./ 0 kl.

ORDRE DU JOUR / DAGORDE

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 12:10	<p>12542</p> <p>changer l'utilisation d'un commerce au rez en un commerce avec consommation sur place de type café, modifier la vitrine et placer une tente solaire</p> <p>het gebruik van een winkel op de gelijkvloerse verdieping wijzigen in een winkel met consumptie ter plaatse, zoals een café, de etalage aanpassen en een zonnenscherm plaatsen</p>	<p>Avenue des Casernes 5 espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones d'habitation</p> <p>Kazernenlaan 5 structureerende ruimten, linten voor handelskernen, typische woongebieden</p>	<p>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999 articles 1 et 3</p> <p>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999 artikels 1 en 3</p>	<p>02/02/2026-16/02/2026 13 pl./ 13 kl.</p>