

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
1. 09:00	<b>12627</b> démolir et reconstruire une annexe et modifier l'aménagement intérieur d'un maison unifamiliale een bijgebouw afbreken en herbouwen en de binneninrichting van een eengezinswoning aanpassen	<b>Rue de l'Orme 9</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation  <b>Olmstraat 9</b> gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden	<b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)  <b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 13.</b> (hauteur sous plafond)  <b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)  <b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 13.</b> (hoogte onder plafond)	11/05/2026-25/05/2026 1 pl./ 1 Kl.
2. 09:25	<b>12638</b> régulariser la construction d'annexes, d'un escalier extérieure ainsi que la façade avant d'un immeuble et passer de 2 logements à 1 maison unifamiliale de bouw van bijgebouwen, een buitentrap en de voorgevel van een gebouw regulariseren en de bestemming wijzigen van twee woningen naar één eengezinswoning	<b>Avenue d'Auderghem 228</b> zones d'habitation, espaces structurants  <b>Oudergemlaan 228</b> typische woongebieden, structurerende ruimten	<b>COBAT</b> <b>art. 207 §3</b> (bien à l'inventaire)  <b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)  <b>BWRO</b> <b>art. 207 §3</b> (goed in de inventaris)  <b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)	11/05/2026-25/05/2026 0 pl./ 0 Kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
<p>3. 09:50</p>	<p><b>12636</b> agrandir, rénover et réaménager une maison unifamiliale ainsi que régulariser la modification de la porte d'entrée een eengezinswoning uitbreiden, renoveren en herinrichten, en de aanpassing van de voordeur regulariseren</p>	<p><b>Rue Louis Hap 28</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation <b>Louis Hapstraat 28</b> gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p><b>COBAT</b> <b>art. 207 §3</b> (bien à l'inventaire)  <b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)  <b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 13.</b> (hauteur sous plafond) <b>article 17.</b> (matériaux de toiture) <b>article 21.</b> (menuiseries) <b>article 24.</b> (éclairage des locaux sous toiture)  <b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)  <b>BWRO</b> <b>art. 207 §3</b> (goed in de inventaris)  <b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)  <b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 13.</b> (hoogte onder plafond) <b>artikel 17.</b> (dakmaterialen) <b>artikel 21.</b> (schrijnwerk) <b>artikel 24.</b> (verlichting van de vertrekken onder het dak)  <b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>1 / 05 / 2026 - 25 / 05 / 2026 0 pl. / 0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
4. 10:15	<p><b>12647</b></p> <p>régulariser l'extension de l'appartement du rez droit vers le sous-sol (duplex deux chambres) ainsi que les modifications de la façade arrière (baies, terrasse, escalier extérieur)</p> <p>de uitbreiding van het appartement op de gelijkvloerse verdieping naar de kelder (duplex met twee slaapkamers) regulariseren, evenals de aanpassingen aan de achtergevel (ramen, terras, buitentrap)</p>	<p><b>Boulevard Louis Schmidt 62</b> espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Louis Schmidlaan 62</b> <i>structureerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p><b>COBAT</b> <b>art. 207 §3</b> (bien à l'inventaire)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 207 §3</b> (<i>goed in de inventaris</i>)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (<i>diepte van de bouwwerken</i>) <b>art.6</b> (<i>dak - hoogte</i>)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 2 pl. / 2 Kl.</p>
5. 10:45	<p><b>12637</b></p> <p>diviser une maison unifamiliale en deux logements, modifier la volumétrie, aménager deux terrasses et un escalier extérieur et rénover les façades</p> <p>het splitsen van een eengezinswoning in twee woningen, het wijzigen van de volumetrie, het bouwen van twee terrassen en een buitentrap en de gevels vernieuwen</p>	<p><b>Rue Louis Hap 49</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Louis Hapstraat 49</b> <i>gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</i></p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>COBAT</b> <b>art. 207 §3</b> (bien à l'inventaire) <b>art. 237</b> (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (<i>handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten</i>) <b>21.</b> (<i>wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten</i>)</p> <p><b>BWRO</b> <b>art. 207 §3</b> (<i>goed in de inventaris</i>) <b>art. 237</b> (<i>vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen)</i>)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 0 pl. / 0 Kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
6. 11:10	<p><b>12265</b></p> <p>démolir une annexe et construire des annexes au rez et 1er étage arrière d'une maison unifamiliale ainsi qu'une terrasse au 1er</p> <p>afbreken van een bijgebouw en bouwen van bijgebouwen op de gelijkvloers en 1e verdieping aan de achterzijde van een eengezinswoning, en een terras op de 1e verdieping.</p>	<p><b>Rue Gérard 39</b> zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Gérardstraat 39</b> gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 6.</b> (limite arrière de construction) <b>article 18.</b> (conservation des éléments de façades)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 6.</b> (achterste grens van het bouwwerk) <b>artikel 18.</b> (behoud van de gevelelementen)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 3 pl. / 3 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
7. 11:45	<p><b>12424</b></p> <p>régulariser les modifications apportées à l'immeuble avant et à l'arrière-bâtiment : façade avant, extensions, aménagements intérieurs, ajout d'un 4ème logement sous combles et placement d'équipements techniques en toiture de l'arrière-bâtiment</p> <p>de aanpassingen aan het gebouw aan de voor- en achterzijde regulariseren: voorgevel, uitbreidingen, interieurinrichting, toevoeging van een vierde woning op zolder en plaatsing van technische installaties op het dak van het achtergebouw</p>	<p><b>Rue Antoine Gautier 112</b> zones d'habitation</p> <p><b>Antoine Gautierstraat 112</b> typische woongebieden</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 0 pl./0 Kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
8. 13:30	<p><b>12587</b></p> <p>construire une annexe et une rehausse au 2e étage, créer des balcons aux 1er et 2e étages, régulariser la construction de l'abri de jardin en fond de parcelle, modifier la façade avant et réaménager une maison unifamiliale</p> <p>een aanbouw en een opbouw op de tweede verdieping realiseren, balkons aanbrengen op de eerste en tweede verdieping, de bouw van het tuinhuisje achter op het perceel in orde brengen, de voorgevel aanpassen en een eengezinswoning renoveren</p>	<p><b>Rue Gérard 90</b> zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)</p> <p><b>Gérardstraat 90</b> typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 13.</b> (hauteur sous plafond)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak van een mandelig bouwwerk)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 13.</b> (hoogte onder plafond)</p>	11/05/2026-25/05/2026 0 pl./0 kl.

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
9. 13:55	<p><b>11955</b></p> <p>régulariser les travaux non conformes au permis d'urbanisme 10538 en ce qui concerne la vitrine, l'annexe, la lucarne, les techniques et les aménagements intérieurs</p> <p>het regulariseren van de werken die niet in overeenstemming zijn met bouwvergunning 10538 met betrekking tot de etalage, het bijgebouw, de dakkapel, de technische elementen en de binneninrichting</p>	<p><b>Rue des Tongres 4</b> galeries commerçantes, liserés de noyau commercial, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation</p> <p><b>Tongerenstraat 4</b> winkelgalerijen, linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden</p>	<p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) <b>21.</b> (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p><b>Règlement général sur la bâtisse des quartiers entourant le square Ambiorix et le parc du Cinquantenaire</b> <b>article 21.</b> (menuiseries)</p> <p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction) <b>art.6</b> (toiture - hauteur) <b>art.6</b> (toiture - éléments techniques)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) <b>21.</b> (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p> <p><b>Algemene bouwverordening voor de wijken rond de square Ambiorix en het Jubelpark</b> <b>artikel 21. (schrijnwerk)</b></p> <p><b>GSV - titel I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken) <b>art.6</b> (dak - hoogte) <b>art.6</b> (dak - technische elementen)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 0 pl./0 kl.</p>

**ORDRE DU JOUR / DAGORDE**

HEURE UUR	TENDANT À STREKKENDE TOT	ADRESSE ADRES	MOTIFS MOTIEVEN	EP OO
10. 14:20	<p><b>12440</b></p> <p>régulariser les travaux non conformes au permis 9095 (volumes et terrasses) et la démolition et reconstruction de l'atelier arrière ainsi qu'apporter des modifications aux deux bâtiments</p> <p>de werkzaamheden die niet in overeenstemming zijn met vergunning 9095 (volumes en terrassen) in orde brengen, de achterliggende werkplaats slopen en herbouwen, en aanpassingen aanbrengen aan beide gebouwen</p>	<p><b>Rue Colonel Van Gele 125</b> zones d'habitation</p> <p><b>Kolonel Van Gelestraat 125</b> typische woongebieden</p>	<p><b>RRU - titre I</b> <b>art.4</b> (profondeur de la construction)</p> <p><b>PRAS</b> <b>0.6.</b> (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p><b>GSV - titre I</b> <b>art.4</b> (diepte van de bouwwerken)</p> <p><b>GBP</b> <b>0.6.</b> (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p>11/05/2026-25/05/2026 0 pl. / 0 kl.</p>
11. 14:45	<p><b>12542</b></p> <p>changer l'utilisation d'un commerce au rez en un commerce avec consommation sur place de type café, modifier la vitrine et placer une tente solaire</p> <p>het gebruik van een winkel op de gelijkvloerse verdieping wijzigen in een winkel met consumptie ter plaatse, zoals een café, de etalage aanpassen en een zonnenscherm plaatsen</p>	<p><b>Avenue des Casernes 5</b> espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones d'habitation</p> <p><b>Kazernenlaan 5</b> structurerende ruimten, linten voor handelskernen, typische woongebieden</p>	<p><b>Règlement communal d'urbanisme sur l'ouverture et l'extension de certaines activités commerciales entré en vigueur le 7 novembre 1999</b> <b>articles 1 et 3</b></p> <p><b>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het openen en uitbreiden van sommige handelsactiviteiten dat van kracht werd op 7 november 1999</b> <b>artikels 1 en 3</b></p>	<p>11/05/2026-26/05/2026 14 pl. / 14 kl.</p>