



# **Rapport annuel relatif à l'Ordonnance sur la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois**

## **Année 2020**

## Table des matières

1. Relevé des présences en réunion, rémunérations, avantages de toute nature et frais de représentation .....	3
2. Relevé détaillé des présences et absences en réunion .....	6
3. Liste des voyages des mandataires publics .....	9
4. Inventaire des marchés publics conclus en 2020.....	10

## *Introduction*

Dans un souci de clarté, les relevés repris aux points 1 et 2 du présent rapport sont scindés en deux tableaux car il y a eu un changement de mandats au début de l'année 2020.

En effet, lors de la séance du Conseil d'Administration du 21.01.20, Monsieur Bernard de Marcken de Merken a été désigné en qualité de Président ; Monsieur Arnaud VAN PRAET en qualité de Vice-Président et Madame Véronique CANTERS en qualité d'administrateur membre du Comité de direction.

Ce changement de mandats a donc impacté la valeur des jetons de présence octroyés aux intéressés puisque le jeton octroyé au Président est de 300 € et celui octroyé au Vice-Président est de 150 €.

## *Erratum rapport 2019*

Il y a également lieu de préciser que dans le rapport relatif à l'année 2019, une erreur s'est glissée dans le nombre de jetons octroyés à Monsieur Arnaud VAN PRAET. En effet, il y était fait mention de l'octroi de 42 jetons. Monsieur VAN PRAET a bien participé à 42 réunions sur l'exercice 2019 mais n'aurait pu en percevoir que 40 puisqu'il s'agit du nombre maximal prévu dans la réglementation régionale en vigueur. Cette erreur matérielle s'est produite dans les tableaux tenus par la société et a perduré jusqu'au terme de l'exercice. Lors des formalités liées à la déclaration de ses revenus, Monsieur VAN PRAET s'en est aperçu et a immédiatement procédé au remboursement de la somme des deux jetons de présences perçu en trop, à savoir 600 €, en date du 29.09.20. Ce point a d'ailleurs été acté en Conseil d'Administration qui s'est tenu à cette même date.

### **1. Relevé des présences en réunion, rémunérations, avantages de toute nature et frais de représentation**

1.1. Du 01.01.2020 au 20.01.2020

Nom	Prénom	Numéro National	Rôle linguistique	Adresse	Type de mandat Fonction	Organisme	Mandat rémunéré	Mandat non rémunéré	Date de début	Date de fin	Rémunération ou indemnité annuelle brute	Total jetons de présence	Nombre de séance	Avantage de toute nature	Montant	Frais de représentation	Montant	Outils de travail	Sous-total	Réductions opérées	Total	Date du rapport	
VAN PRAET	Arnaud	800913-151-38	FR	Avenue d'Auderghem 239, 1040 Etterbeek	Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 900,00	3	Sandwiches / repas de travail	€ 2,50	Restaurant	€ 75,30				€ 977,80		
AOUASTI	Khalil	861221-259-31	FR	Rue des Archers 6 bte 1, 1081 Koekelberg	Administrateur-Délégué	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025		NON REMUNERE	0		/							/	
DEBROUX	Jean-Luc	620117-333-78	FR	Avenue Edmond Mesens 90, 1040 Etterbeek	Vice-Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 300,00	2	Sandwiches / repas de travail	€ 2,50						€ 302,50		
CANTERS	Véronique	690918-154-42	FR	Chaussée Saint-Pierre 186, 1040 Etterbeek	Vice-Président	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 150,00	1	Sandwiches / repas de travail	€ 2,50						€ 152,50		
De Marcken de Merken	Bernard	341101-073-09	FR	Avenue des Nerviens 141 boîte 29, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 150,00	1	Sandwiches / repas de travail	€ 2,50						€ 152,50		
DE VIRON	Muriel	790912-224-71	FR	Avenue de la Liberté 42, 1081 Koekelberg	Administrateur	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
VAN MALLEGHEM	Françoise	660416-168-87	FR	Chaussée Saint Pierre 170, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
MERZGUIOUI	Zohra	650708-376-22	FR	Rue des Cultivateurs 11, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
M'RABET	Ahmed	671029-065-57	FR	Rue Philippe Baucq 86, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
PRIFTI	Ornela	900418-576-26	FR	Avenue de la Basilique 329 bte 31, 1081 Koekelberg	Administrateur	CPAS de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
VASSEUR	Marie-Joëlle	620717-432-21	FR	Rue Van Ostade 25/2, 1000 Bruxelles	Administrateur	Privé	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
KOURDOUSSI	Mourad	661002-433-90	FR	Boulevard Louis Schmidt 41 bte 3, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
PIERROUX	Christophe	730817-297-06	FR	Rue Charles Degroux 115/4, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
CORNELISSEN	Jean-Pierre	490529-457-28	FR	Square F. Vande Sande 4, 1081 Koekelberg	Membre avec voix consultative	Commune de Koekelberg Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		
GERARD	Damien	771214-333-75	FR	Rue des Boers 98, 1040 Etterbeek	Membre avec voix consultative	Commune d'Etterbeek Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 0,00	0		€ 0,00						€ 0,00		

1.2. Du 21.01.2020 au 31.12.2020

Nom	Prénom	Numéro National	Rôle linguistique	Adresse	Type de mandat Fonction	Organisme	Mandat rémunéré	Mandat non rémunéré	Date de début	Date de fin	Rémunération ou indemnité annuelle brute	Total jetons de présence	Nombre de séance	Avantage de toute nature	Montant	Frais de représentation	Montant	Outils de travail	Sous-total	Réductions opérées	Total	Date du rapport
De Marcken de Merken	Bernard	341101-073-09	FR	Avenue des Nerviens 141 boîte 29, 1040 Etterbeek	Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 2.400,00	8	Sandwiches / repas de travail	€ 47,00						€ 2.447,00	
VAN PRAET	Arnaud	800913-151-38	FR	Avenue d'Auderghem 239, 1040 Etterbeek	Vice-Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 4.800,00	32	Sandwiches / repas de travail	€ 59,50						€ 4.859,50	
AOUASTI	Khalil	861221-259-31	FR	Rue des Archers 6 bte 1, 1081 Koekelberg	Administrateur-Délégué	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025	NON REMUNERE		18	Sandwiches / repas de travail	€ 38,00						€ 38,00	
DEBROUX	Jean-Luc	620117-333-78	FR	Avenue Edmond Mesens 90, 1040 Etterbeek	Vice-Président	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 3.300,00	22	Sandwiches / repas de travail	€ 45,50						€ 3.345,50	
CANTERS	Véronique	690918-154-42	FR	Chaussée Saint-Pierre 186, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 3.450,00	23	Sandwiches / repas de travail	€ 59,50						€ 3.509,50	
DE VIRON	Muriel	790912-224-71	FR	Avenue de la Liberté 42, 1081 Koekelberg	Administrateur	Commune de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 2.100,00	14	Sandwiches / repas de travail	€ 33,00						€ 2.133,00	
VAN MALLEGHEM	Françoise	660416-168-87	FR	Chaussée Saint Pierre 170, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 480,00	4	Repas de travail	€ 28,00						€ 508,00	
MERZGUIOUI	Zohra	650708-376-22	FR	Rue des Cultivateurs 11, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 720,00	6	Repas de travail	€ 42,00						€ 762,00	
M'RABET	Ahmed	671029-065-57	FR	Rue Philippe Baucq 86, 1040 Etterbeek	Administrateur	Commune d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 600,00	5	Repas de travail	€ 28,00						€ 628,00	
PRIFTI	Ornela	900418-576-26	FR	Avenue de la Basilique 329 bte 31, 1081 Koekelberg	Administrateur	CPAS de Koekelberg	oui		2019	2025		€ 240,00	2	Repas de travail	€ 14,00						€ 254,00	
VASSEUR	Marie-Joëlle	620717-432-21	FR	Rue Van Ostade 25/2, 1000 Bruxelles	Administrateur	Privé	oui		2019	2025		€ 600,00	5	Repas de travail	€ 28,00						€ 628,00	
KOURDOUSSI	Mourad	661002-433-90	FR	Boulevard Louis Schmidt 41 bte 3, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 720,00	6	Repas de travail	€ 28,00						€ 748,00	
PIERROUX	Christophe	730817-297-06	FR	Rue Charles Degroux 115/4, 1040 Etterbeek	Administrateur	CPAS d'Etterbeek	oui		2019	2025		€ 720,00	6	Repas de travail	€ 28,00						€ 748,00	
CORNELISSEN	Jean-Pierre	490529-457-28	FR	Square F. Vande Sande 4, 1081 Koekelberg	Membre avec voix consultative	Commune de Koekelberg Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 840,00	7	Repas de travail	€ 14,00						€ 854,00	
GERARD	Damien	771214-333-75	FR	Rue des Boers 98, 1040 Etterbeek	Membre avec voix consultative	Commune d'Etterbeek Observateur, opposition	oui		2019	2025		€ 120,00	1		€ 0,00						€ 120,00	

## 2. Relevé détaillé des présences et absences en réunion

### 1.1. Du 01.01.2020 au 20.01.2020

- le Comité de Direction a tenu 1 réunion ;
- le Conseil d'Administration n'a pas tenu de réunion ;
- 2 réunions de services en présence d'au moins un administrateur se sont tenues.

	1er Trimestre 2020	nb présences sur 1							
<u>Comités de direction</u>	17/01/2020		1er Trimestre 2020		Total				
			13/01/2020	17/01/2020					
Arnaud VAN PRAET	p	1	<u>Réunion de services</u>						
Khalil AOUASTI	E	0							
Jean-Luc DEBROUX	p	1							
Véronique CANTERS	p	1							
Bernard de Marcken de Merken	p	1				Arnaud VAN PRAET	1	1	2
Muriel DE VIRON	E	0				Jean-Luc DEBROUX	0	1	1

## 1.2. Du 21.01.2020 au 31.12.2020

- le Comité de Direction a tenu 13 réunions ;
- le Conseil d'Administration a tenu 8 réunions (dont deux en séances électroniques et l'une d'entre elles pour laquelle il n'a pas été octroyé de jeton de présence) ;
- 12 réunions de services en présence d'au moins un administrateur se sont tenues.

	1er Trimestre 2020		2e Trimestre 2020					3e Trimestre 2020		4e trimestre 2020				nb présences sur 13
	31/01/2020	14/02/2020	3/04/2020	24/04/2020	8/05/2020	5/06/2020	26/06/2020	17/07/2020	4/09/2020	9/10/2020	30/10/2020	20/11/2020	11/12/2020	
<b>Comités de direction</b>														
Arnaud VAN PRAET	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	<b>13</b>
Khalil AOUASTI	p	p	p	p	E	p	p	p	E	p	p	p	p	<b>11</b>
Jean-Luc DEBROUX	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	E	p	p	<b>12</b>
Véronique CANTERS	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	p	<b>13</b>
Bernard de Marcken de Merken	p	p	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	<b>2</b>
Muriel DE VIRON	E	E	E	p	p	p	E	p	p	p	p	p	p	<b>9</b>

	1er Trimestre 2020		2e Trimestre 2020		3e Trimestre 2020			4e Trimestre 2020	nb présences sur 8
	21/01/2020	18/02/2020	02/06/2020*	30/06/2020*	18/08/2020	15/09/2020	29/09/2020	21/12/2020	
<b>Conseils d'administration</b>									
Arnaud VAN PRAET	P	p	p	p	p	p	p	p	8
Khalil AOUASTI	E	p	p	p	E	p	p	p	6
Jean-Luc DEBROUX	P	p	p	p	p	p	p	p	8
Véronique CANTERS	P	p	p	p	p	p	p	p	8
Bernard de Marcken de Merken	P	p	p	p	E	p	p	p	7
Muriel DE VIRON	P	p	p	p	E	E	p	p	5
Françoise VAN MALLEGHEM	E	E	p	p	P	p	p	E	5
Zohra MERZGUIOUI	P	E	p	p	P	p	p	p	7
Ahmed M'RABET	P	p	p	p	P	p	E	E	6
Ornela PRIFTI	E	E	p	p	E	E	p	E	3
Marie-Joëlle VASSEUR	P	p	p	p	P	p	E	E	6
Mourad KOURDOUSSI	P	p	p	p	P	p	E	p	7
Christophe PIERROUX	P	p	p	p	P	p	E	p	7
Jean-Pierre CORNELISSEN	P	p	p	p	P	p	p	p	8
Damien GERARD	E	E	E	E	P	E	E	E	1
			* CA électronique	* CA électronique sans jeton de présence					



### 3. Liste des voyages des mandataires publics

Durant l'année 2020, aucun administrateur de Log'Iris n'a participé à un voyage aux frais de la société.

#### 4. Inventaire des marchés publics conclus en 2020

Procédure	Chantier	Bénéficiaire	Montant HTVA de la commande
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Réfection de la toiture d'un abri de jardin, rue Nothomb n° 17-19 à 1040 Etterbeek	Entreprise : Depann'toit	10.200,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Terrassement et cuvelage à l'arrière de l'immeuble, rue de Haerne n° 219 à 1040 Etterbeek	Entreprise : ADF RENOVE	18.390,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Réfection de l'étanchéité de la façade arrière au niveau des caves des immeubles, chaussée de Wavre n° 745-747 à 1040 Etterbeek	Entreprise : ADF RENOVE	32.239,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de revêtement de sols dans les logements du patrimoine	Entreprise : APRUZZESE S.A.	13.875,80 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Intervention urgentes</b> : Fuite de gaz sur le site Général Henry n° 134-136-138 à 1040 Etterbeek :		
	Travaux en vue de creuser et déblayer les conduites de gaz arrières de l'immeuble	Entreprise : T.D. Construction & Sécurité	14.000,00 €
	Fournitures de taques électriques	Entreprise : T.D. Construction & Sécurité	5.240,80 €
	Travaux en vue du remplacement des tuyauteries de gaz enterrées	Entreprise : VERVAERT	42.045,57 €
	Plastification des conduites de gaz	Entreprise : ALLEGRETTI	28.183,70 €
Procédure ouverte	<b>Marché public de travaux</b> Fourniture et pose de revêtement de sols dans les logements du patrimoine	Entreprise : APRUZZESE S.A.	328.600,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Remplacement de la parlophonie des immeubles, rue Mont-du-Chêne n° 14-16 à 1040 Etterbeek	Entreprise : T.D. TECH sprl	15.860,00 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de travaux</b> Renforcement de la dalle couvrant le parking souterrain de l'immeuble, rue Schmitz 11 à 1081 Koekelberg	Entreprise : ADF RENOVE	16.985,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Réparation, nettoyage et entretien des toitures du patrimoine	Entreprise : DIM Toitures	137.250,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Réfection de la toiture plate des garages, rue de l'Etang n° 50 à 1040 Etterbeek	Entreprise : COLEN S.A.	137.190,27 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de travaux</b> Réfection de la toiture plate des garages, rue de l'Etang n° 50 à 1040 Etterbeek	Entreprise : DELENS S.A.	4.916.104,73 €
Procédure restreinte	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un auteur de projet en vue de la rénovation des immeubles, rue Jean Massart n° 1-3-5-7 à 1040 Etterbeek	Bureau d'études : JAA sprl, en association momentanée avec MC-CARRE sprl et Detang Engineering sprl	Honoraires calculés sur base des grilles reprises dans le Cahier spécial des charges
Procédure restreinte	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un auteur de projet en vue de la rénovation des immeubles, rue Van Hoegaerde n° 28 à 1081 Koekelberg	Bureau d'études : KARBON' Architecture et urbanisme scrl, en association momentanée avec BESP et MK Engineering	Honoraires calculés sur base des grilles reprises dans le Cahier spécial des charges
Procédure restreinte	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un auteur de projet en vue de la rénovation des immeubles, rue de Chambéry n° 44-48 à 1040 Etterbeek	Bureau d'études : JAA sprl, en association momentanée avec MC-CARRE sprl et Detang Engineering sprl	Honoraires calculés sur base des grilles reprises dans le Cahier spécial des charges

<i>Procédure</i>	<i>Chantier</i>	<i>Bénéficiaire</i>	<i>Montant HTVA de la commande</i>
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un ingénieur en techniques spéciales et conseiller PEB en vue de la rénovation des immeubles, rue Léon Scampart n° 1-3 à 1040 Etterbeek	Bureau d'études : ECONERGY	17.128,11 €
Procédure négociée sans publication préalable (Marché conclu sur simple facture acceptée)	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un ingénieur en stabilité en vue de la rénovation des immeubles, rue Léon Scampart n° 1-3 à 1040 Etterbeek	Bureau d'études : ENESTA	15.187,16 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Désignation d'un coordinateur de sécurité et de santé pour 9 chantiers à Etterbeek et Koekelberg	Bureau d'études : ADVEX S.R.L.	51.401,00 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de services</b> Désignation d'une société de gardiennage et de sécurité privée sur le site Général Henry	Bureau d'études : FACT GROUP	9.001,53 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b>		
	LOT 1 : 2 fourgons tolés	Entreprise : J&T	37.566,00 €
	LOT 2 : 2 fourgon avec benne	Entreprise : J&T	67.149,60 €
	LOT 3 : 1 véhicule de type "multispace léger vitré"	Entreprise : J&T	21.481,80 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> Fourniture, pose et maintenance de systèmes de vidéo-surveillance sur plusieurs sites du patrimoine	Entreprise : STANLEY Security	51.834,04 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> Achat de vêtements de travail pour le personnel de la société (ouvriers)	Entreprise : CIPAC	15.372,71 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> Achat de mobilier de cuisine en vue des chantiers de rénovations (relocation)	Entreprise : NOBEL	104.893,50 €
Procédure négociée sans publication préalable	<b>Marché public de fournitures</b> Achat de matériel informatique	Entreprise : NORDATA	5.680,90 €

Fait à Bruxelles, le 29 juin 2021.

Pour le Président,  
Par délégué,

Arnaud VAN PRAET,  
Vice-Président.