

Etterbeek, 17 oktober 2022

Onderwerp: Jachthofproject – Volgende fases

Mevrouw, mijnheer,

Op 16 september werd een openbare infovergadering georganiseerd voor de buurtbewoners van de Beckersstraat, de de Haernestraat en de Kazernenlaan om toelichting te geven bij de volgende fases van het project voor de re-urbanisatie van het Jachthof. De Jachthofsite strekt zich uit over 3 hectare. Behalve het gemeentehuis werden er al twee appartementsgebouwen opgetrokken: residentie Ardea (69 appartementen, Beckersstraat) en residentie Libellula (37 appartementen, naast het administratief gebouw).

Niet alle inwoners hebben de vergadering kunnen bijwonen. Het leek ons daarom nuttig om de planning van de volgende fases mee te geven:

- Herfst 2022: leegmaken van de Jourdanstichting (voormalig OCMW-gebouw, Kazernenlaan), afbraak van het gebouw en afbraak van het vroegere technische blok van het ziekenhuis (de Haernestraat). Om de overlast voor de bewoners van de Beckersstraat te beperken, wordt het werfpuin weggevoerd via de Jacqueline Harpmanstraat. Deze eerste fase zou ten laatste over 5 maanden afgerond zijn.
- Voorjaar 2023: bouw van de nieuwe crèche Sainte-Geneviève, Beckersstraat. De crèche telt 56 bedden en op de bovenverdieping worden twee appartementen ingericht. De werkzaamheden zullen anderhalf jaar duren.
- Begin 2024: herinrichting en herbestemming van de kapel centraal op de site. Ze wordt verbouwd tot Participatiehuis.
- Volgende fase: bouw van een nieuw appartementsgebouw met een veertigtal woningen waar het oude ziekenhuis van Etterbeek stond. De vereniging "Centre d'aide à l'enfance du War Memorial" zal haar intrek nemen op de benedenverdieping en de eerste verdieping.
- Afbraak huidige "War Memorial".
- Bouw van nog een appartementsgebouw centraal op de site (72 woningen in totaal) en een appartementsgebouw (34 eenheden) tegenover de de Haernestraat.
- Verlenging van de Harpmanstraat tot aan de de Haernestraat en aanleg van het Olympe de Gougspark binnen het huizenblok.

Voor die laatste vier fases is het moeilijk om nu al een planning te geven. Die planning – die kan variëren tussen 2026 en 2028 – hangt immers af van de mogelijkheden om "War Memorial" tijdelijk elders onder te brengen voordat het naar zijn gloednieuwe onderkomen verhuist.

Met vriendelijke groeten,

In opdracht:

De gemeentesecretaris,

Annick PETIT

De burgemeester,

Vincent DE WOLF