

# BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

## AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING 12140

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

**Adres van het goed :** Kolonel Van Gelestraat 51

**Voorwerp van de aanvraag :** het regulariseren van de veranderingen aan de achtergevel en de verbouwing tot een eengezinswoning, het verbouwen van de uitbouw op de gelijkvloer, het creëren van een dakterras, het isoleren van de achtergevel en het herinrichten van de binnenruimtes.

Aard van hoofdactiviteit:

Omtrek en zone :

GBP : typische woongebieden

Hoofddreden(en) van het onderzoek:

- afwijking van titel I van de GSV op art.6 (dak - hoogte) & op art.4 (diepte van de bouwwerken);
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

**Het openbaar onderzoek vindt plaats van 04/11/2024 tot 18/11/2024.**

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 03 december 2024, in het gemeentehuis. Alleen personen die formeel zijn uitgenodigd, worden toegelaten.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag worden geraadpleegd :

- **op de website <https://openpermits.brussels/>**

- indien online raadpleging niet mogelijk is, op afspraak op 02/627 27 58.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site [etterbeek.brussels](https://etterbeek.brussels)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen per mail : [stedenbouw@etterbeek.brussels](mailto:stedenbouw@etterbeek.brussels) en op het 02/ 627 27 58.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht via e-mail ([stedenbouw@etterbeek.brussels](mailto:stedenbouw@etterbeek.brussels) ) of schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: Kazernenlaan 31 / 1 te 1040 ETTERBEEK, **en dit ten laatste op 18/11/2024**, of als het niet mogelijk is, mondeling op afspraak.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de Overlegcommissie.

**Te Etterbeek, 22/10/2024**

Door het College :

De Gemeentesecretaris,  
Annick PETIT

De Burgemeester  
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier