

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING 12326

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Pandhoflaan 20

Voorwerp van de aanvraag : het regulariseren van de bouw van een veranda en het plaatsen van loopbruggen en een noodladder aan de achterzijde van een huis met 18 slaapkamers en het verwijderen van de glas-in-loodramen aan de voorgevel

Aard van hoofdactiviteit:

Omtrek en zone :

GBP : typische woongebieden

Het goed bevindt zich de vrijwaringszone van een of meerdere monumenten, gehelen of landschappen die beschermd zijn of ingeschreven zijn op de bewaarijst.

Hoofdrede(n) van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten);
- afwijking van titel I van de GSV op art.6 (dak van een mandelig bouwwerk) & op art.4 (diepte van de bouwwerken);

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 25/08/2025 tot 08/09/2025.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 23 september 2025, in het gemeentehuis. Alleen personen die formeel zijn uitgenodigd, worden toegelaten.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag worden geraadpleegd :

- **op de website <https://openpermits.brussels/>**

- indien online raadpleging niet mogelijk is, op afspraak op 02/627 27 58.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site etterbeek.brussels

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen per mail : stedenbouw@etterbeek.brussels en op het 02/ 627 27 58.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht via e-mail (stedenbouw@etterbeek.brussels) of schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: Kazernenlaan 31 / 1 te 1040 ETTERBEEK, **en dit ten laatste op 08/09/2025**, of als het niet mogelijk is, mondeling op afspraak.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de Overlegcommissie.

Te Etterbeek, 09/07/2025

Door het College :

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier