

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING 12595

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Louis Schmidlaan 2-2B-2C-2A/Steenweg op Waver 906-910-904-902-900

Voorwerp van de aanvraag : de tijdelijke wijziging van de bestemming van kantoorverdiepingen in ruimten voor gemeenschappelijk gebruik of dienstverlening, bestemd voor leslokalen ten behoeve van HE2B, regulariseren.

Aard van hoofdactiviteit: de tijdelijke wijziging van de bestemming van kantoorverdiepingen in ruimten voor gemeenschappelijk gebruik of dienstverlening, bestemd voor leslokalen ten behoeve van HE2B, definitief maken

Omtrek en zone :

GBP : structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), administratiegebieden, typische woongebieden

BBP : Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) genaamd BLOK 702 "KASERNE ROLIN" goedgekeurd bij besluit van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 08/04/1993.

Hoofdrede(n) van het onderzoek:

- Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen
- 21) Kantoorgebouw waarvan de vloeroppervlakte tussen 5 000 en 20 000 m² vloeroppervlakte, met uitzondering van de vloeroppervlakte die eventueel wordt ingenomen door motorvoertuigen gelegen is
- 24) Voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten met een vloeroppervlakte van meer dan 1.000 m², met uitzondering van de vloeroppervlakte die eventueel wordt ingenomen door motorvoertuigen of waarvan de overdekte inrichtingen en de inrichtingen in de open lucht meer dan 5.000 m² vloeroppervlakte innemen

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 11/05/2026 tot 09/06/2026.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 23 juni 2026, in het gemeentehuis. Alleen personen die formeel zijn uitgenodigd, worden toegelaten.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag worden geraadpleegd :

- **op de website <https://openpermits.brussels/>**

- indien online raadpleging niet mogelijk is, op afspraak op 02/627 27 58.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site etterbeek.brussels

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen per mail : stedenbouw@etterbeek.brussels en op het 02/ 627 27 58.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht via e-mail (stedenbouw@etterbeek.brussels) of schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: Kazernenlaan 31 / 1 te 1040 ETTERBEEK, **en dit ten laatste op 09/06/2026**, of als het niet mogelijk is, mondeling op afspraak.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de Overlegcommissie.

Te Etterbeek, 24/04/2026

Door het College :

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier