



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE CLASSE 2 (PE1969 - MYPENV-0000009173)

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien:	Rue des Ménapiens 31- 1040 Etterbeek.
Objet de la demande:	Nouveau permis d'environnement (installations existantes).
Nature de l'activité principale:	Exploitation d'un immeuble de logements
Installation(s):	Chaudière au gaz (2x 160 kW - 40 A)
Installation(s):	Cogénération (48 kW - 40 A)
Installation(s):	Parking couvert et à ciel ouvert de 32 emplacements (32 emplacements - 68 A)
P.R.A.S.:	galeries commerciales, zones d'habitation
P.P.A.S.:	Le bien ne se situe pas dans le périmètre d'un plan particulier d'affectation du sol (PPAS).

Motif principal de l'enquête: Ordonnance du 5 juin 1997 concernant les permis d'environnement.

L'enquête publique se déroule du 24/08/2026 au 07/09/2026

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté :

- en ligne sur <https://openpermits.brussels/>
- du lundi au vendredi : sur rendez-vous à l'administration communale - service de l'Aménagement du territoire – 02/627.2777.

Des explications techniques peuvent être obtenues à l'administration communale par téléphone au 02/627.2777 ou par mail (environnement@etterbeek.brussels)

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées **au plus tard le 07/09/2026**, soit par mail à environnement@etterbeek.brussels soit par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, avenue des Casernes 31/1 à 1040 Etterbeek, ou au besoin oralement, pendant l'enquête publique, sur rendez-vous.

A Etterbeek, le 13/08/2026

Par le Collège:

Le Secrétaire communal ,
Annick PETIT

Le Bourgmestre,
Vincent DE WOLF

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier.
Les avis d'enquête publique peuvent également être consultés sur le site www.etterbeek.brussels.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK AANVRAAG OM MILIEUVERGUNNING VAN KLASSE 2 (PE1969 - MYPENV-0000009173)

Het volgend project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed: **Menapiërsstraat 31- 1040 Etterbeek.**

Voorwerp van de aanvraag: **Nieuwe milieuvergunning (bestaande inrichtingen).**

Aard van de hoofdactiviteit: **Uitbating van een woongebouw**

Inrichting(en): **Gaskachel (2x 160 kW - 40 A)**

Inrichting(en): **Cogeneratie (48 kW - 40 A)**

Inrichting(en): **Overdekt en niet overdekt parking met 32 plaatsen (32 staanplaatsen - 68 A)**

G.B.P.: **winkelgalerijen, typische woongebieden**

B.B.P.: **Het goed bevindt niet zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP).**

Hoofddreden van onderzoek: Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 24/08/2026 tot 07/09/2026

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag geraadpleegd worden:

- online op <https://openpermits.brussels/>
- van maandag tot vrijdag: op het gemeentebestuur - dienst Ruimtelijke Ordening – 02/627.2777.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur per telefoon op 02/627.2777 of per mail (leefmilieu@etterbeek.brussels).

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht, **uiterlijk op 07/09/2026**, of via email op leefmilieu@etterbeek.brussels, of schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Kazernenlaan 31/1 te 1040 Etterbeek, of indien nodig mondeling op afspraak tijdens het openbaar onderzoek.

Te Etterbeek, 13/08/2026

Door het College,

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.

De berichten van openbaar onderzoek kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site www.etterbeek.brussels.