



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE CLASSE 1

N° Dossier: PE1850 - Réf. NOVA : 05/IPE/1961041

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien:	Boulevard Louis Schmidt 3- 1040 Etterbeek.
Objet de la demande:	Nouveau permis d'environnement (installations existantes).
Nature de l'activité principale:	Exploitation d'un parking
Installation(s):	Atelier pour le travail du bois (6,37 kW - 18 A)
Installation(s):	Installation de combustion (12 X 101,2 kW - 40 A)
Installation(s):	Dépôts de substances, produits, matériel (1505,5 m² - 53 A)
Installation(s):	parking (80 emplacements - 68 B)
Installation(s):	Compresseur d'air (7,5 kW + 5,5 kW - 71 A)
Installation(s):	Gazomètre (380 litres - 72 A)
Installation(s):	Atelier pour la fabrication d'articles en cuir ou de peaux (64,580 kW - 92 B)
Installation(s):	Dépôts de cuirs, peaux, poils, plumes et duvets etc (332,43 m² - 111 A)
Installation(s):	installation de froid (4,6 kW + 3x 13,65 kW + 2x 14 kW + 10,92 kW + 7 kW + 3x 8,55 kW + 2x 8,1 kW + 4,4 kW + 4,9 kW + 2x 3,6 kW + 2x 13 kW + 7,3 kW + 46,22 kW - 132 A)
Installation(s):	Transformateur statique (2 X 500 kVA - 148 A)
P.R.A.S.:	espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones de forte mixité
P.P.A.S.:	Le bien ne se situe pas dans le périmètre d'un plan particulier d'affectation du sol (PPAS).

Motif principal de l'enquête: Ordonnance du 5 juin 1997 concernant les permis d'environnement.

L'enquête publique se déroule du 05/10/2026 au 03/11/2026

La réunion de la commission de concertation est fixée au **mardi 17 novembre 2026** à l'administration Communale.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté :

- en ligne sur <https://openpermits.brussels/>
- du lundi au vendredi : sur rendez-vous à l'administration communale - service de l'Aménagement du territoire – 02/627.2777.

Des explications techniques peuvent être obtenues à l'administration communale par téléphone au 02/627.2777 ou par mail (environnement@etterbeek.brussels)

Les observations et réclamations au sujet du dossier et/ou demandes à être entendu par la Commission de Concertation peuvent être adressées **au plus tard le 03/11/2026**, soit par mail à environnement@etterbeek.brussels soit par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, avenue des Casernes 31/1 à 1040 Etterbeek, ou au besoin oralement, pendant l'enquête publique, sur rendez-vous.

A Etterbeek, le 24/09/2026

Par le Collège:

Le Secrétaire communal ,
Annick PETIT

Le Bourgmestre,
Vincent DE WOLF

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier.

Les avis d'enquête publique ainsi que l'ordre du jour de la Commission de Concertation peuvent également être consultés sur le site www.etterbeek.brussels.

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK AANVRAAG OM MILIEUVERGUNNING VAN KLASSE 1

Nr Dossier: PE1850 - Ref. NOVA : 05/IPE/1961041

Het volgend project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed:	Louis Schmidflaan 3- 1040 Etterbeek.
Voorwerp van de aanvraag:	Nieuwe milieuvergunning (bestaande inrichtingen).
Aard van de hoofdactiviteit:	Uitbating van een parking
Inrichting(en):	Werkplaatsen voor houtbewerking (6,37 kW - 18 A)
Inrichting(en):	Verbrandingsinrichting (12 x 101,2 kW - 40 A)
Inrichting(en):	Opslag van substanties, producten en materiaal (1505,5 m² - 53 A)
Inrichting(en):	parking (80 staanplaatsen - 68 B)
Inrichting(en):	Luchtcompressor (7,5 kW + 5,5 kW - 71 A)
Inrichting(en):	Gashouder (380 liter - 72 1A)
Inrichting(en):	Werkplaats voor de vervaardiging van artikelen uit leer of huiden (64,580 kW - 92 B)
Inrichting(en):	Opslagplaatsen voor leder, huiden, haren, veren en dons enz (332,43 m² - 111 A)
Inrichting(en):	koelinstallatie (4,6 kW + 3x 13,65 kW + 2x 14 kW + 10,92 kW + 7 kW + 3x 8,55 kW + 2x 8,1 kW + 4,4 kW + 4,9 kW + 2x 3,6 kW + 2x 13 kW + 7,3 kW + 46,22 kW - 132 A)
Inrichting(en):	Statische transformator (2x 500 kVA - 148 A)
G.B.P.:	structurende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), sterk gemengde gebieden
B.B.P.:	Het goed bevindt zich niet in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP)

Hoofddeden van onderzoek: Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 05/10/2026 tot 03/11/2026

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats **op dinsdag 17 november 2026**, in het gemeentehuis.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag geraadpleegd worden:

- online op <https://openpermits.brussels/>
- van maandag tot vrijdag: op het gemeentebestuur - dienst Ruimtelijke Ordening – 02/627.2777.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur per telefoon op 02/627.2777 of per mail (leefmilieu@etterbeek.brussels).

De opmerkingen en bezwaren over het dossier en/of verzoeken om gehoord te worden door de Overlegcommissie kunnen worden gericht, **uiterlijk op 03/11/2026**, of via email op leefmilieu@etterbeek.brussels, of schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgend adres: Kazernenlaan 31/1 te 1040 Etterbeek, of indien nodig mondeling op afspraak tijdens het openbaar onderzoek.

Te Etterbeek, 24/09/2026

Door het College,

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site www.etterbeek.brussels.