RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Etterbeek

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING 12246

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Patrijzenstraat 26

Voorwerp van de aanvraag : de opsplitsing van een eengezinswoning in twee wooneenheden regulariseren, een terras op de eerste verdieping aanleggen, de bouw van een dakkapel en een achteraan bouw regulariseren, evenals een verhoging van de gevel en een wijziging van de raamopeningen aan de voorgevel, en binnen werkzaamheden zoals de bouw van een trap en de sloop van schoorstenen

Aard van hoofdactiviteit:

Omtrek en zone :
GBP : typische woongebieden
Hoofdreden(en) van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 16/11/2026 tot 30/11/2026.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 15 december 2026, in het gemeentehuis. Alleen personen die formeel zijn uitgenodigd, worden toegelaten.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag worden geraadpleegd :
- op de website https://openpermits.brussels/
- indien online raadpleging niet mogelijk is, op afspraak op 02/627 27 58.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site etterbeek.brussels
Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen per mail : stedenbouw@etterbeek.brussels en op het 02/ 627 27 58.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht via e-mail (**stedenbouw@etterbeek.brussels**) of schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: Kazernenlaan 31 / 1 te 1040 ETTERBEEK, **en dit ten laatste op 30/11/2026,** of als het niet mogelijk is, mondeling op afspraak.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de Overlegcommissie.

Te Etterbeek, 09/11/2026

Door het College :

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier