RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Etterbeek

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING 12857

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Steenweg op Waver 649 – 655 / Eudore Pirmezlaan 9

Voorwerp van de aanvraag : de huidige situatie van het gebouw regulariseren; een nieuwe luchtbehandelingsinstallatie plaatsen in de Chaplin zaal.

Aard van hoofdactiviteit:

Omtrek en zone :
GBP : structurerende ruimten, linten voor handelskernen, typische woongebieden
BBP: BLOC 600 : gedeelte van de blok 600 langst steenweg op Waver, E. Pirmezlaan, de straten chambery en Baucq - besluit op datum : 1992-11-12.

Hoofdreden(en) van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) en 0.9. (Beschermingsclausule) van het GBP;
- afwijking op art.4 (diepte van de bouwwerken), op art.5 (hoogte van de voorgevel) en op art.6 (dak - hoogte) van titel I van de GSV
- Effectenverslag - Art. 175/20 - Art. 175/15

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 23/11/2026 tot 22/12/2026.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 05 januari 2027, in het gemeentehuis. Alleen personen die formeel zijn uitgenodigd, worden toegelaten.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag worden geraadpleegd :
- op de website https://openpermits.brussels/
- indien online raadpleging niet mogelijk is, op afspraak op 02/627 27 58.

De berichten van openbaar onderzoek en de dagorde van de Overlegcommissie kunnen eveneens geraadpleegd worden op de site etterbeek.brussels
Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen per mail : stedenbouw@etterbeek.brussels en op het 02/ 627 27 58.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht via e-mail (**stedenbouw@etterbeek.brussels**) of schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen, naar het volgende adres: Kazernenlaan 31 / 1 te 1040 ETTERBEEK, **en dit ten laatste op 22/12/2026,** of als het niet mogelijk is, mondeling op afspraak.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de Overlegcommissie.

Te Etterbeek, 17/11/2026

Door het College :

De Gemeentesecretaris,
Annick PETIT

De Burgemeester
Vincent DE WOLF

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier